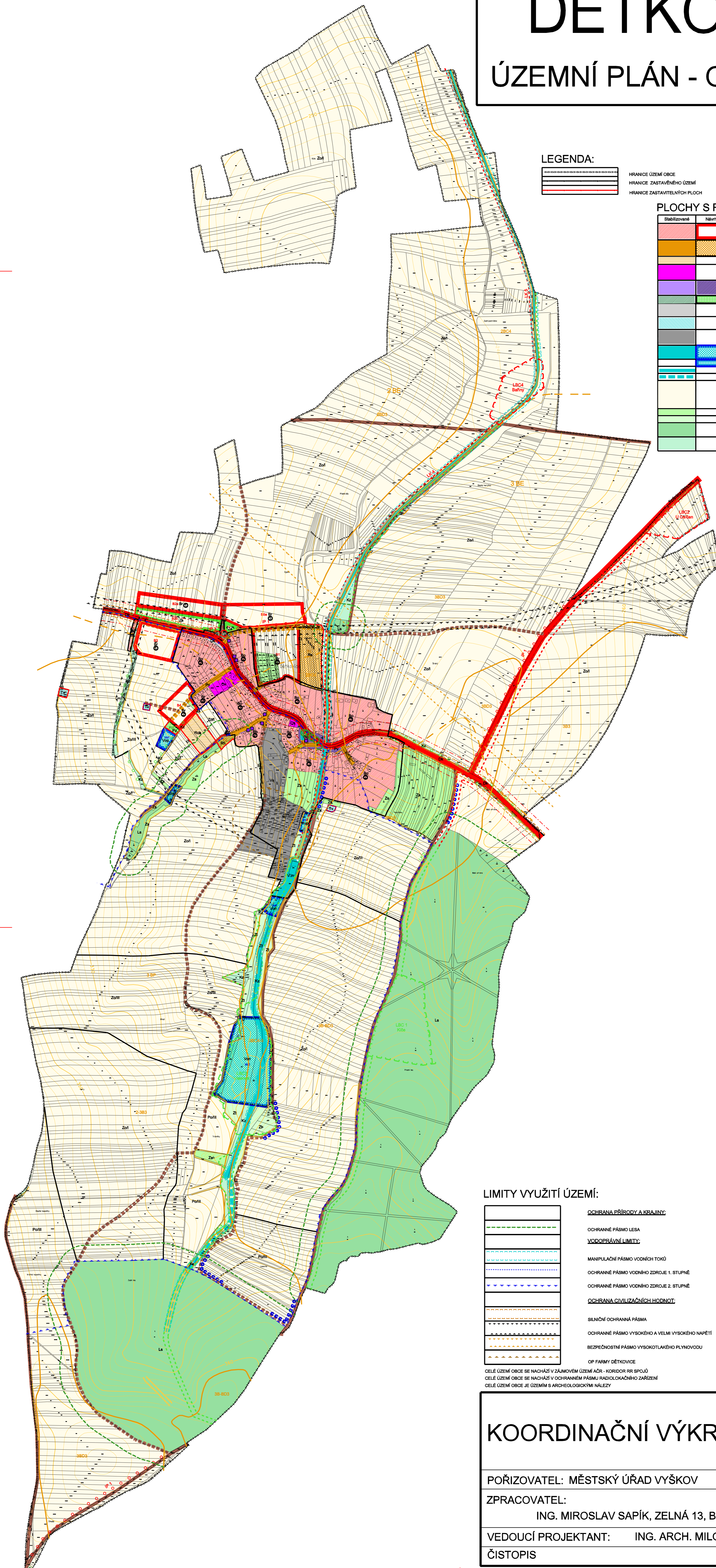


# DĚTKOVICE

## ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ



### LEGENDA:

	HRANICE ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ
		B1 BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		B2 BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST
		PLOCHY REKREACE
		Ra SPORTOVISŤE
		R0i HRŠŤE
		R0ii INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		Oz OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		Pz VEŘEJNÁ ZELEN
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		DI POZEJNÁ KOMUNIKACE
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tv VODÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		Vs VÝROBA SMÍŠENÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		V0i VODNÍ NÁDRŽE
		V0ii VODNÍ TOKY
		V0p SUCHÝ POLDR
		DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		Z0i ORNÁ PŮDA - NELEPŠÍ PLOCHY PRO ZEM. VÝROBU
		Z0ii ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Z0iii ORNÁ PŮDA NA SVAŽITÍCH POZEMCŮCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Z0iv PROSPUSTNÉ PŮDY - CHŮDĚ NA ŽIVNY
		Za SÁDKY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY
		Zi TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY LESNÍ
		La LESY
		PLOCHY KRAJINNÉ
		Kz KRAJINNÁ ZELEN

### VÝŠKOVÁ REGULACE:

	MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH POOLAZÍ
--	------------------------------------

### OCHRANA HODNOT:

	Návrh	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	Návrh	MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

### PRVKY ÚSES:

Funkční	Návrhové	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		INTERAKČNÍ PRVEK
		HRANICE BIOCHOR
		HRANICE STG

### KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh	
		SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ŮCELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		MÍSTNÍ VYCHOZKOVÁ TRASA
		PARKOVIŠŤE

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY:
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	VODOPRÁVNÍ LIMITY:
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	OCHRANA CIVILIZAČNÍCH HODNOT:
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
	OP FARMY DĚTKOVICE

CELE ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ AČR - KORIDOR RR SPOJŮ  
 CELE ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ  
 CELE ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>		<b>1:5000</b>
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV		<b>02</b>
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. MIROSLAV SAPÍK, ZELNÁ 13, BRNO, IČ:724 01 681	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
ČISTOPIS	LISTOPAD 2009	