

ÚZEMNÍ PLÁN DĚTKOVICE PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1

LEGENDA:

	HRANICE ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové	PLOCHY BYDLENÍ
		B1 BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		B2 BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST
		PLOCHY REKREACE
		Ra SPORTOVISŤE
		Rb HRÁŠŤE
		Rc INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		Oc CÍRKEVNÍ ZARÍZENÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		Pz VEŘEJNÁ ZELEN
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tv VODÁRENSKÁ ZARÍZENÍ
		Tk KANALIZAČNÍ ZARÍZENÍ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		Vs VÝROBA SMÍŠENÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		Vch VODNÍ MŘÍŽE
		Vcl VODNÍ TOKY
		Vop SUCHÝ POLDR
		DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		Za1 ORNÁ PŮDA - NEJLEPŠÍ PLOCHY PRO ZEM. VÝROBU
		Za2 ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Za3 ORNÁ PŮDA NA SVAŽITÝCH POZEMCÍCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Za4 PROPUSTNÉ PŮDY - CHLUDE NA ŽIVNÝ
		Za SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY
		Zl TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY LESNÍ
		La LESY
		PLOCHY KRAJINNÉ
		Kz KRAJINNÁ ZELEN

VÝŠKOVÁ REGULACE:

	MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
--	------------------------------------

OCHRANA HODNOT:

	Návrh	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

PRVKY ÚSES:

Funkční	Návrhové	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		INTERAKČNÍ PRVEK
		HRANICE BIOCHOR
		HRANICE STG

KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh	
		SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		MÍSTNÍ VYCHÁZKOVÁ TRASA
		PARKOVISŤE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY:
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	VODOPRÁVNÍ LIMITY:
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	OCHRANA CIVILIZAČNÍCH HODNOT:
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
	OP FARMY DĚTKOVICE

CELÉ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ AČR - KORIDOR RR SPOJŮ
CELÉ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZARÍZENÍ
CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VÝSKOV

ZPRACOVATEL: STUDIO REGION,
ING. MIROSLAV SAPÍK, ZELNÁ 13, BRNO, IČ:724 01 681

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.

ETAPA: PRÁVNÍ STAV - ODŮVODNĚNÍ

SRPEN 2014

02